РЕГЛАМЕНТ

работы районных представительств Рабочей группы

по обеспечению общественного контроля за реализацией

региональной программы капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах

муниципальных образований Ленинградской области

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Регламент устанавливает порядок и формы деятельности районных представительств Рабочей группы по обеспечению общественного контроля за реализацией региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах муниципальных образований Ленинградской области (далее – представительства Рабочей группы).

1.2. Районные представительства Рабочей группы создаются в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Областным законом Ленинградской области от 10.03.2017 № 5-оз «Об Общественной палате Ленинградской области» и Положением о Рабочей группе по обеспечению общественного контроля за реализацией региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ленинградской области (далее – Положение о Рабочей группе).

1.3. Районные представительства Рабочей группы в своей деятельности руководствуются Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Регламентом Общественной палаты Ленинградской области (в части, их касающейся), иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ленинградской области, Положением о Рабочей группе, а также настоящим Регламентом.

1.4. Районные представительства Рабочей группы являются формой деятельности Рабочей группы, созданной в соответствии с Положением о Рабочей группе, для обеспечения общественного контроля за реализацией региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ленинградской области.

**2. Порядок формирования районных представительств Рабочей группы**

2.1. Районные представительства Рабочей группы создаются по территориальному принципу в районах Ленинградской области, их персональный состав утверждается решением Рабочей группы.

2.2. Состав представительства Рабочей группы формируется из числа членов Рабочей группы, депутатов представительных органов муниципальных образований Ленинградской области, представителей - уполномоченных собственниками помещений в многоквартирных домах, представителей жилищных объединений и иных некоммерческих организаций и учреждений Ленинградской области, представителей бизнес сообщества.

2.3. В состав Представительства Рабочей группы входит до 10 членов, из числа которых решением представительства избирается руководитель и секретарь.

2.4. Руководитель представительства организует его работу и несет ответственность за выполнение возложенных на представительство задач.

**3. Порядок работы представительств Рабочей группы**

3.1. Срок полномочий членов районного Представительства Рабочей группы соответствует периоду с даты принятия Рабочей группой решения об утверждении состава Представительства Рабочей группы до 31 декабря следующего года или до даты прекращения деятельности Рабочей группы.

3.2. Районные представительства Рабочей группы осуществляют свою деятельность в соответствии с планом работы, утвержденным руководителем представительства и согласованным с руководителем Рабочей группы.

3.3. Районные представительства Рабочей группы осуществляют контрольные мероприятия в пределах своей компетенции, в том числе:

3.3.1. осуществление общественного жилищного контроля посредством организации и проведения общественных проверок и общественных экспертиз;

3.3.2. организация личного приема граждан, консультирование по вопросам реализации капитального ремонта;

3.3.3. рассмотрение письменных обращений граждан и организаций, поступающих в адрес Рабочей группы;

3.3.4. взаимодействие с органами исполнительной власти и органами местного самоуправления Ленинградской области, региональными общественными организациями и субъектами общественного жилищного контроля, а также организация проведения совместных мероприятий, общественных обсуждений и общественных (публичных) слушаний;

3.3.5. проведение заседаний районного Представительства Рабочей группы;

3.3.6. обеспечение раскрытия информации о ходе и результатах своей деятельности на официальном сайте Общественной палаты в информационно-телекоммуникационной сети “Интернет” (при наличии технической возможности).

3.4. Районное представительство Рабочей группы при осуществлении своей деятельности вправе:

3.4.1. привлекать специалистов (экспертов), общественные объединения и иные негосударственные некоммерческие организации, их представителей и собственников помещений в МКД на общественных началах;

3.4.2. запрашивать документы и материалы, необходимые для ее деятельности, у руководителей органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, учреждений и организаций в порядке, установленном действующим законодательством, через Рабочую группу;

3.4.3. вносить на рассмотрение Рабочей группы предложения о проведении мероприятий в районах Ленинградской области и на заседаниях Общественной палаты Ленинградской области.

**4. Вопросы внутренней организации**

4.1 Организационное и информационное обеспечение деятельности районных Представительств Рабочей группы в районах осуществляет Рабочая группа.

4.2. Координация деятельности районных Представительств Рабочей группы и делопроизводство осуществляется представителем региональной общественной организации «Регионального Центра «ЖКХ Контроль» Ленинградской области».