

РЕКОМЕНДАЦИИ

**по итогам совместного заседания
Комиссии по взаимодействию с органами местного
самоуправления, общественными палатами и советами
муниципальных образований
и Комиссии по общественному контролю
на тему:**

**«Предварительные результаты мониторинга по обеспечению
доступности и безопасности детских площадок
в Ленинградской области»,
проведенного в рамках реализации проекта
«Детские площадки - территория безопасности»**

Санкт-Петербург,
ул. Смольного д.3
зал ГИС

19 марта 2021 года
14.00 - 16.00

Общественная палата Ленинградской области присоединилась к проекту, инициированному Общественной палатой Российской Федерации и Национальным центром НП «ЖКХ Контроль» «Детские площадки - территория безопасности» в рамках которого на территории всех субъектов Российской Федерации и, в том числе в Ленинградской области, оперативным штабом проекта проводится мониторинг состояния и безопасности детских площадок.

Такая важная и для общественности, и для органов власти тема, как обеспечение доступности и безопасности детских площадок в Ленинградской области не раз была предметом обсуждения в Комиссиях Общественной палаты (в 2018, 2020 годах). Данная тема не теряет своей актуальности и сегодня.

По данным Комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области на территории Ленинградской области находится порядка 3,5 тыс. детских игровых и спортивных площадок (далее - площадки), при этом только 10% площадок переданы в ведение многоквартирных жилых домов, возле которых они располагаются. Принадлежность остальных площадок неизвестна, по сути они являются бесхозными.

Решению данной проблемы могли бы способствовать:

- актуализация сведений о балансодержателях оборудования площадок;
- проведение комплексного аудита всех площадок, в том числе приспособленных для нужд детей с ограниченными возможностями здоровья;

- разработка порядка постановки на баланс органов местного самоуправления детских и спортивных площадок, в случае принадлежности их земельных участков иным, помимо местного самоуправления, собственникам, а также в случаях земельный чересполосицы, свойственных для территорий массового жилищного строительства;

- реализация проекта создания в каждом муниципальном районе единой диспетчерской службы приема, регистрации и контроля исполнения обращений жителей в сфере ЖКХ, как элемента управления городским хозяйством, в которой диспетчерские службы обеспечивающих, ресурсоснабжающих и управляющих компаний были бы связаны взаимными обязательствами выполнения работ с контролем сроков и качества их исполнения.

Также отмечено, что детские площадки не сертифицированы, частично реализованы с нарушением требований по «Доступной среде». Приведены примеры некачественной реализации проектов детских площадок в рамках региональной программы «Развитие комфортной городской среды».

Наиболее популярные замечания, выявленные в ходе мониторинга:

1. Отсутствие ударопоглощающего покрытия;
3. Наличие на площадках старых, опасных конструкций;
4. Наличие на границе площадки теплотрасс (менее 3 метров в каждую сторону);
5. Наличие на границе площадки линий электропередач (менее 2 метров);
6. Расположение площадок для накоплений ТКО (менее 20 метров от детской площадки);
7. Расположение мест стоянки автотранспорта (менее 15 метров от детской площадки);
8. Наличие незакрепленных элементов игровых конструкций;
9. Отсутствие освещения.

По итогам обсуждения Комиссии Общественной палаты по общественному контролю Ленинградской области и Комиссии по взаимодействию с органами местного самоуправления, общественными палатами и советами муниципальных образований рекомендуют:

1. Губернатору Ленинградской области

Рассмотреть вопрос о возможности и целесообразности создания в каждом муниципальном «Единой диспетчерской службы приема, регистрации и контроля исполнения обращений жителей в сфере ЖКХ» и региональной информационной платформы, обеспечивающей информационное взаимодействие между субъектами, обеспечивающими безопасность жизнедеятельности на территории муниципального образования.

Информационная платформа должна аккумулировать обращения жителей по обслуживанию и содержанию многоквартирных жилых домов и общественных территорий, детских площадок, городских территорий,

наружного освещения и многие другие вопросы, влияющие на качественную и безопасную городскую среду.

Через предлагаемую к созданию информационную платформу можно будет осуществлять контроль обработки обращений жителей в управляющие организации, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, товарищества собственников жилья, ресурсоснабжающие организации и взаимодействие с другими информационными системами.

2. Ленинградскому областному Комитету по управлению государственным имуществом

2.1. Совместно с Комитетом градостроительной политики Ленинградской области разработать разъяснения (методические рекомендации) для органов местного самоуправления по постановке на кадастровый учет земельных участков, на которых расположены площадки:

2.1.1. находящиеся не в муниципальной собственности (например, земли Министерства обороны РФ, земли субъекта РФ);

2.1.2. находящиеся на земельных участках, имеющих различных собственников («чересполосица», когда одна улица может «кусками» принадлежать разным собственникам);

2.1.3. при отсутствии чётких границ между муниципальной территорией и территорией, относящейся к многоквартирному дому и являющейся прилегающей территорией общего пользования, содержание которой осуществляется управляющей компанией за счет средств жильцов многоквартирного дома.

2.2. Разработать порядок выделения финансирования органам местного самоуправления для постановки бесхозных площадок на баланс органов местного самоуправления.

3. Комитету по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области

Организовать для должностных лиц местного самоуправления, специалистов муниципальных образований и организаций, эксплуатирующих детское игровое оборудование, семинар в удаленном формате об основных требованиях к оборудованию и работам при проектировании, строительстве и эксплуатации детских спортивных площадок с учетом материалов Общественной палаты Российской Федерации по проекту «Детские площадки - территория безопасности».

4. Органам местного самоуправления Ленинградской области.

Направить на курсы повышения квалификации специалистов администрации, ответственных за возведение и эксплуатацию детских, спортивных площадок, в целях обеспечения требований безопасности, информативности, доступности для инвалидов, лиц с ограниченными

возможностями здоровья.

При реализации проектов детских площадок и детских игровых комплексов учитывать решение Коллегии Евразийской экономической комиссии от 11 июля 2017 г. № 83 «О переходных положениях технического регламента Евразийского экономического союза «О безопасности оборудования для детских игровых площадок» (ТР ЕАЭС 042/2017). Все документы соответствия, выданные до вступления в силу технического регламента, действительны лишь до 1 июня 2020 г.

При реализации проектов детских площадок, в том числе в рамках реализации регионального проекта «Развитие комфортной городской среды», осуществлять контроль на всех стадиях реализации проектов, в соответствии с требованиями ГОСТ и СНИП.

Требования к детским игровым, спортивным площадкам установлены национальными стандартами РФ - ГОСТ Р 52301-2013; ГОСТ Р 52300-2013; ГОСТ Р 52169-2012; ГОСТ Р 55678-2013; ГОСТ Р 55677-2013; ГОСТ Р 52167-2012.

5. Ассоциации

«Совет муниципальных образований Ленинградской области»

Проинформировать администрации муниципальных районов, городского округа, городских и сельских поселений о рекомендациях, принятых Общественной палатой Ленинградской области по данному вопросу, о «Методических рекомендациях по предупреждению причинения вреда жизни, здоровью, в том числе инвалидам и иным маломобильным группам населения при организации работ и дальнейшей эксплуатации детских игровых и спортивных площадок на территории Ленинградской области», а также материалах Общественной палаты Российской Федерации по проекту «Детские площадки - территория безопасности».

Председатель Комиссии по взаимодействию с органами местного самоуправления, общественными палатами и советами муниципальных образований

А.А. Бондарь

Заместитель Председателя комиссии по общественному контролю

С.Н. Худяев