

## РЕКОМЕНДАЦИИ

### **комиссии по здравоохранению, социальной политике и делам ветеранов Общественной палаты Ленинградской области по итогам заседания на тему: «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов-колясочников»**

г. Санкт-Петербург,  
ул. Смольного, д.3, каб. 1-73

13 марта 2020 года

Защита интересов инвалидов является одним из приоритетных направлений в государстве. За последнее время много сделано для развития инфраструктуры - созданы условия инвалидам для беспрепятственного доступа к объектам социальной инфраструктуры, а также для беспрепятственного пользования железнодорожным, воздушным, водным, междугородным автомобильным транспортом и всеми видами городского и пригородного пассажирского транспорта. Вместе с тем на улицах городов и поселков в регионе практически отсутствуют инвалиды-колясочники, поскольку они живут, как правило, выше первого этажа, а следовательно не могут воспользоваться созданными для них уличными элементами доступной среды.

В соответствии с поручением Губернатора Ленинградской области (перечень поручений по итогам ВКС 25.12.2017) работы по обследованию жилых помещений, в которых проживают инвалиды, на муниципальном уровне необходимо было завершить к 1 июля 2018 года. По результатам обследования должны быть оформлены акты обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид. По данным, озвученным Комитетом по социальной защите Ленинградской области, в настоящее время в области в многоквартирных домах проживает 93767 инвалидов, из которых 4280 человек – инвалиды-колясочники. 11108 инвалидов отказались от обследования своего жилья. Следует отметить, что официальные статистические данные по инвалидам отсутствуют. Муниципальными комиссиями составлены акты по результатам 380 обследований (из 82659 возможных). Вынесены заключения о возможности приспособления жилья - 13, об отсутствии возможности приспособления – 47. В Гатчинском, Приозерском, Кингисеппском районах ведется работа по приспособлению жилья для проживания инвалидов. Новое жилье получил один житель г. Приозерска.

По данным Комитета по социальной защите Ленинградской области в среднем приспособление квартиры обходится в 500,0 тыс. руб. Участники отметили, что бесплатные квартиры, расположенные на первом этаже, для инвалидов опорно-двигательного аппарата – одно из наиболее интересных направлений поддержки граждан, имеющих серьезные проблемы со здоровьем.

Участники заседания обсудили проблемы: в получении согласия всех собственников, если даже есть возможность обмена жилья с учетом потребности инвалида; в приобретении отдельного жилья для инвалидов опорников; в переселении инвалидов-колясочников на первые этажи; почему остаются не востребованы, предусмотренные в бюджете, субсидии в 2,8 млн. руб. (данная сумма существенно ниже цен на квартиры в районах с развитой инфраструктурой, вблизи медицинских учреждений). Представитель Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области сообщила участникам заседания, что законопроект «О проекте областного закона «Об обеспечении жильем инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, после 1 января 2005 года, на территории Ленинградской области» снят с рассмотрения.

Участниками также были обсуждены:

предложения Межрегиональной Благотворительной Общественной Организации пациентов с патологией гипофиза «ВЕЛИКАН» о внесении изменения в статью 6.2 Областного закона Ленинградской области от 17 ноября 2017 г. № 72-оз «Социальный кодекс Ленинградской области» в части обеспечения лекарствами граждан с заболеваниями акромегалией и гипофизарным гигантизмом;

вопрос грантовой поддержки НКО, занимающихся социальной поддержкой инвалидов.

Комиссия по здравоохранению, социальной политике и делам ветеранов Общественной палаты Ленинградской области рекомендует:

***Комитету по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области:***

1) совместно с Комитетом правового обеспечения Ленинградской области, Комитетом по социальной защите Ленинградской области, Комитетом финансов Ленинградской области иными заинтересованными органами исполнительной власти в разумные сроки разработать действенный механизм обеспечения инвалидов-колясочников жильем на первых этажах (например, создание маневренного фонда жилых помещений в специализированном жилищном фонде);

2) выйти на Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ с ходатайством об увеличении размера норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

3) совместно с Комитетом финансов Ленинградской области рассмотреть возможность увеличения размера субсидии на приобретение жилья для инвалидов из областного бюджета Ленинградской области.

***Комитету по здравоохранению Ленинградской области:***

внести в установленном порядке в Законодательное собрание Ленинградской области законопроект, вносящий изменения в Областной закон Ленинградской области от 17 ноября 2017 г. № 72-оз «Социальный кодекс Ленинградской области» в части установления гарантий на бесплатное обеспечение лекарствами

и медицинскими изделиями граждан с заболеваниями акромегалией и гипофизарным гигантизмом.

***Комитету по социальной защите Ленинградской области:***

1) совместно с Комитетом по здравоохранению Ленинградской области рассмотреть возможность организации статистического учета инвалидов опорно-двигательного аппарата в разрезе муниципальных образований;

2) провести во втором полугодии 2020 года информационно – консультационное совещание по вопросам получения грантов с представителями НКО, занимающихся социальной поддержкой инвалидов.

Председатель комиссии



А.Е. Никифоров